

Te koop - Triplex

Herentalsstraat 15 B1, 2300 Turnhout

Verkocht

Ref. 3838918



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 73m²

Terras opp.: 18m²

Buurt: centraal

EPC: 216kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Prachtig triplex appartement op een rustige locatie op 50 meter van de markt van Turnhout. De woonst is volledig vernieuwd en beschikt eveneens over een ruim terras en fietsenstalling en een kelderberging. Indeling : gelijkvloers : slaapkamer/bureel, toilet, 1 ste verdiep: de ingerichte keuken, leefkamer met terras. 2 de verdiep : Slaapkamer en de ingerichte badkamer. EPC 216 kw/u Momenteel is het pand verhuurd aan 645 €.

Financieel

Prijs: € 159.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Geïndexeerd kad. inkomen: € 730,00
Opbrengsteigendom: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 73,00 m²
Aantal gevels: 3
Renovatiejaar: 2015
Staat: Uitstekend

Comfort

Parlofoon: Ja
Lift: Nee

Energie

EPC score: 216
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal

Terrein

Oriëntatie terras 1: Noordwesten

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 13,00 m²
Slaapkamer 2: 9,00 m²
Badkamer 1: 1,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Terras: 18,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee

Parking

Parkings binnen: Nee