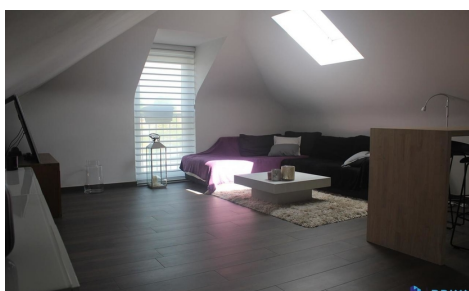


## Te koop - Dakappartement

Spoorwegstraat 38 B3, 2300 Turnhout

**Verkocht**

**Ref. 3772676**



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 67m<sup>2</sup>

Terras opp.: 16m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

EPC: 155kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas

## Omschrijving

Knus gerenoveerd (2014 ) dakappartement met 1 slaapkamer en leuk terras. Indeling : hal met schoenkast, open keuken met leefkamer en tafel, ingerichte badkamer met tevens plaats voor wasmachine, slaapkamer met ingebouwde kleerkast, leuk terras zuidwest georiënteerd. Beneden is er nog een fietsenberging voorzien. EPC 155/kwu. Stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag.

Bijzonderheden :

- goede investering voor verhuur
  - renovatie 2014
- 

## Financieel

Prijs: € 159.000,00  
Onder BTW stelsel: Nee  
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 67,00 m<sup>2</sup>  
Aantal gevels: 3  
Bouwjaar: 2014  
Staat: Uitstekend

## Comfort

Gemeubeld: Nee  
Parlofoon: Ja  
Lift: Nee

## Energie

EPC score: 155 kWh/m<sup>2</sup>/jaar  
Dubbele beglazing: Ja  
Type verwarming: Gas  
Verwarming: Individueel

## Ligging

Buurt: Centraal  
School nabij: Ja  
Winkels nabij: Ja  
Openbaar vervoer nabij: Ja

## Terrein

Tuin: Nee  
Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

## Indeling

Woonkamer: 24,00 m<sup>2</sup>  
Keuken: Ja  
Slaapkamer 1: 15,00 m<sup>2</sup>  
Badkamer 1: 5,00 m<sup>2</sup>  
Badkamer type: Douche  
Toiletten: 1  
Terras: 16,00 m<sup>2</sup>

## Technieken

Elektriciteit: Ja  
Telefoonbekabeling: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Woongebied  
Bouwvergunning: Ja  
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld  
Voorkooprecht: Nee  
Dagvaarding: Niet meegedeeld  
Vonnissen: Nee

## Parking

Parkings buiten: Nee  
Parkings binnen: Nee

